



## FICHE EXPERIENCE :

# Une ressourcerie-friperie, pour favoriser l'économie circulaire dans les quartiers

---

### ✓ Plus-value et spécificités de la démarche

Repenser nos façons de consommer. Une démarche pensée par les habitant.e.s de la commune de Château-Thierry grâce à l'association Au Bas de l'Aisne.

La fiche expérience porte sur la ressourcerie-friperie située sur la commune de Château-Thierry (Aisne 02). L'association Au bas de l'Aisne, dont l'ambition est de « **réduire les déchets, créer du lien, réinsérer** » est à l'initiative de ce projet.

Elle gérait une autre ressourcerie à Brasles depuis 2014. Une annexe à cette ressourcerie, comprenant une friperie, a été ouverte sur **le quartier prioritaire Blanchard**. Le bailleur social Clésence a notamment soutenu cette démarche **d'économie sociale et solidaire**.

La ressourcerie s'inscrit dans **les enjeux des transitions** puisqu'elle favorise **l'économie circulaire** face aux modèles de l'hyperconsommation et de la « fast fashion ».

L'initiative repose sur les besoins des habitant.e.s du quartier prioritaire dans un contexte de recul des services et équipements publics. En effet, avant l'installation de l'équipement, des ateliers de bricolage étaient organisés. Cela montre une sensibilité préexistante aux enjeux de l'économie circulaire. A noter également que les services et équipements publics avaient quitté le quartier.

Au-delà du levier « transition » que cet équipement active, d'autres atouts sont à relever :

- L'augmentation du reste à vivre ;
- La création d'un lieu vecteur de lien social et d'animation sur le quartier ;
- Le développement de l'emploi.

### ✓ Mots clés

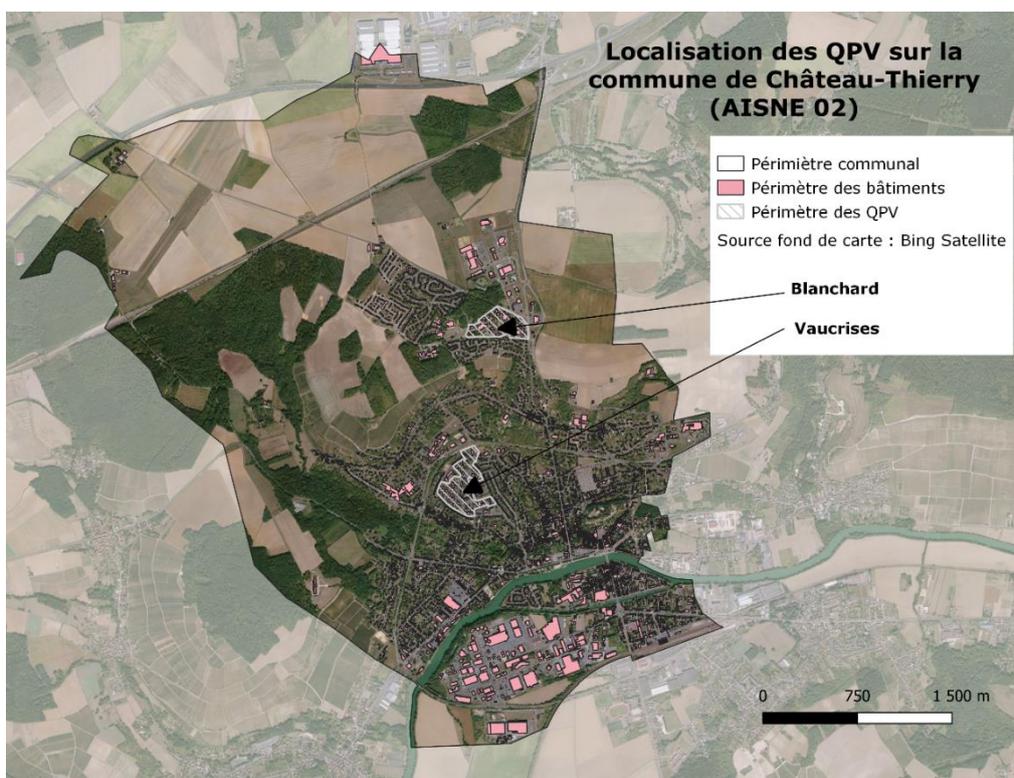
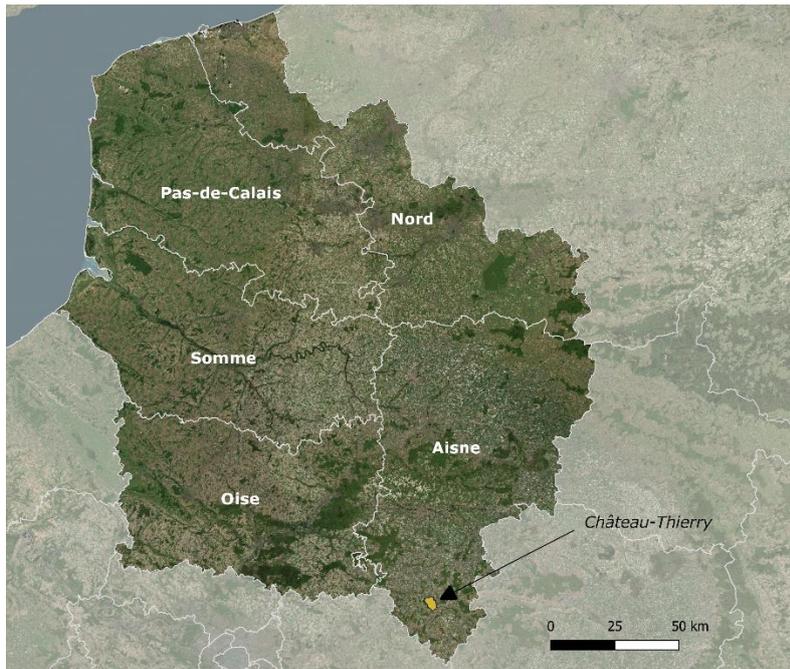
#ressourcerie #économiecirculaire #développementdurable  
#bailleursocial #GUSP #ESS #proximité  
#insertion

---

## DIAGNOSTIC — CONTEXTE

Château-Thierry est une commune de l'Aisne de 15 351 habitants (RP INSEE 2018) située en bordure des départements de la Marne et de la Seine et Marne. Elle est la commune centre de la C.C. de la Région de Château Thierry (CARCT). Elle comprend deux quartiers prioritaires :

- Quartier Blanchard (1 085 habitants) ;
- Quartier Vaucrises (1 969 habitants).





## Fiche expérience : Au bas de l'Aisne, ressourcerie de Château-Thierry

Issu du groupe Action Logement, le bailleur Clésence est un des opérateurs principaux du logement social du département de l'Aisne. Il dispose également d'un patrimoine important sur les autres départements des Hauts-de-France ainsi que sur la Région Île-de-France.

Sur les deux quartiers prioritaires de Château-Thierry il bénéficie du **dispositif d'exonération fiscale de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties** (TFPB)<sup>1</sup>. Cette aide financière permet au bailleur de porter des actions dans les champs de la Gestion Urbaine et Sociale de Proximité (GUSP). Il contribue ainsi à l'amélioration du cadre de vie des habitants.

Sur le *quartier prioritaire Blanchard* divers constats ont amené les collectivités locales et le bailleur social à développer une ressourcerie-recyclerie :

- Une **perte de services de proximité** et une **relocalisation du centre-social** sur un autre site ;
- Une problématique persistante de **gestion des encombrants** et des **dépôts sauvages** et la volonté d'installer des points d'apports volontaires par le service déchets de l'intercommunalité ;
- Une **volonté d'occuper l'espace** en réaction à des problématiques de trafics.

### METHODE

La démarche est partenariale : elle intègre le bailleur, la ville ainsi que l'intercommunalité.

Le bailleur social a ainsi mis à disposition un local pour accueillir la ressourcerie. Il finance le poste d'animation pour lequel des aides de la Région sont également mobilisées (Rendez-vous avec l'environnement en Hauts-de-France (RDVE)).

Le poste de la personne en charge de la vente est financé quant à lui par **le dispositif emploi franc**.

Un point CAF est également implanté sur les lieux depuis juin 2020. Ce point est financé par le **fond local de la Cnaf** qui vise à accompagner les partenaires ou collectivités locales à développer ou renforcer une action de territoire.

---

<sup>1</sup> L'abattement de la TFPB est un dispositif d'aide fiscale. Il permet aux bailleurs et propriétaires de logement situés dans ou à proximité des quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV) de bénéficier d'exonérations fiscales. L'objectif est d'accélérer l'amélioration de l'habitat et du cadre de vie dans ces quartiers. [Pour en savoir plus consulter le site du ministère de la cohésion des territoires.](#)

## CONCEPTION DU PROJET

La conception du projet s'est notamment appuyée sur un réseau d'habitants constitué à l'occasion de « bricol'cafés ».

Il s'agissait d'ateliers de réparation / repair-café, ayant démontré un réel attrait d'une partie des habitants pour l'activité de bricolage.



## MISE EN ŒUVRE

Pour mener à bien ce projet, divers financements sont mobilisés. En premier lieu il s'agit de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB) dont bénéficient les bailleurs sociaux pour leur patrimoine situé en QPV.

Les lieux accueillent des ateliers de bricolage comme évoqué plus haut, mais ce n'est pas tout.

La ressourcerie comprend en effet un espace friperie et des ateliers de « relooking » sont organisés par l'animatrice Inès Ghezi. Ces ateliers redonnent confiance aux habitants.

« Prendre confiance en soi favorise l'ouverture aux autres. C'est avant tout le but de ces ateliers. »

**Inès Ghezi**, rencontre n°3 des quartiers en transition, 30 juin 2021

[Lien vers la page de l'évènement](#)

Un point CAF a également été ouvert au sein des locaux.



## RESULTATS

La ressourcerie est identifiée au sein du quartier et les habitants fréquentent l'équipement.

L'animatrice des lieux organise des séances de relooking qui sont également saluées par les habitants. Au-delà de la sensibilisation aux effets de la « fast fashion » qui se fait par ce biais, ces ateliers permettent aux habitants de retrouver confiance en eux.

La structure se projette et entend porter **un projet de brico-thèque accompagnée**. Celle-ci repose sur le recrutement d'une personne en insertion « bricoleur certifié » qui pourrait être mobilisée par les habitants pour leur logement contre des dons ou échange d'autres services.

La présence du point CAF au sein des lieux permet également de renouer avec le besoin de services et d'accompagnement sur le quartier.

## POINTS DE VIGILANCE

La période de crise sanitaire a porté un coup de frein à l'association avec la fermeture des lieux d'accueil et l'absence d'ateliers.



## Contacts

*Ressourcerie*   
*Au bas de l'Aisne*

**Inès Ghezi**

Animatrice

8 Av. de Château-Thierry, 02400 Brasles

03 64 13 48 64

**Clésence** 

### **Groupe ActionLogement**

**Alexandra Tytgat**

Chargée de développement pour le bailleur social Clésence

65 Grande Rue, 02400 Château-Thierry

03 23 50 70 70