

Synthèse du Pop-Up Renouvellement Urbain. Retour sur cet évènement régional sur le renouvellement urbain, qui a eu lieu les 11 et 12 avril 2018.

## La synthèse est disponible

Cette synthèse récapitule les échanges qui se sont tenus lors du "Pop-Up renouvellement urbain : le quartier moteur", les 11 et 12 avril 2018. Le lecteur y trouvera les témoignages et expériences présentés, un retour sur les débats qui ont eu lieu, et des renvois vers les ressources utiles (liens, fiches d'expérience, diaporamas, documents). La synthèse s'articule autour de 4 parcours thématiques:

- Renouvellement urbain et politique de peuplement (discriminations dans l'accès au logement, attributions des logements sociaux, relogement),
- Le PRU, levier du projet intégré (lien à la cohésion sociale et au développement économique),
- De la vocation à la déclinaison opérationnelle (outils méthodologiques pour passer du protocole de préfiguration à la convention),
- La transition, moteur du changement à accompagner (participation des habitants, Troisième Révolution Industrielle).

Cette synthèse permettra à chacun de continuer à construire son projet de renouvellement urbain dans une logique de levier au projet intégré, pour rendre le quartier moteur au sein de son agglomération. Une fiche d'expérience sur le collectif "en rue" à Dunkerque a d'ores-et-déjà été réalisée également :



## Pop-Up Renouvellement Urbain : le quartier moteur

11 & 12 avril 2018

Synthèse



## Pop-Up Renouvellement Urbain : le quartier moteur

Synthèse



IREV - centre de ressources Politique de la ville Hauts-de-France

Bât. Arboretum - 7<sup>ème</sup> étage, 135 Bd Paul Painlevé - 59000 Lille - 03 20 25 10 29 - [contact@irev.fr](mailto:contact@irev.fr) - [www.irev.fr](http://www.irev.fr)

**Poids :** 1.65 Mo

[Téléchargement](#) [1] [Favoris +](#) [2]



Fiche expérience : le Collectif « en rue » à Dunkerque



## FICHE EXPERIENCE : le Collectif « En Rue » à Dunkerque

Réemploi de matériels déclassés avec les habitants pour se réapproprier l'espace public

### ✓ Plus-value et spécificités de la démarche

Réemployer du matériel de mobilier urbain déclassé dans le cadre d'ateliers sur l'espace public ouverts aux habitants pour créer une dynamique citoyenne dans un quartier en Renouvellement urbain.



### ✓ Mots clés

#participation #co-construction #villedurable #mobilier #urbain  
#espacepublic #PRU #ESS #EnRue

Page 1 | 4

Réemployer du matériel de mobilier urbain déclassé dans le cadre d'ateliers sur l'espace public ouverts aux habitants pour créer une dynamique citoyenne dans un quartier en Renouveauement urbain.

**Poids :** 444.75 Ko

[Téléchargement](#) [3] [Favoris +](#) [2]

Afficher/masquer la transcription

Réemployer du matériel de mobilier urbain déclassé dans le cadre d'ateliers sur l'espace public ouverts aux habitants pour créer une dynamique citoyenne dans un quartier en Renouveauement urbain.



Fiche expérience : Maison des Projets Le Lien à Mons-en-Baroeul



## FICHE EXPERIENCE : Maison des Projets Le Lien à Mons-en-Baroeul

Le Lien : lieu de brassage d'idées sur l'urbain et de rencontres

---



### Plus-value et spécificités de la démarche

Le Lien est une maison des projets urbains inaugurée au printemps 2018 à Mons-en-Baroeul. Elle est volontairement située au centre-ville ce qui lui permet d'avoir un rayonnement au-delà du quartier en renouvellement urbain, et même de la ville en proposant une programmation variée, qui dépasse le cadre du PRU, afin de toucher un public le plus large possible. Elle a vocation à rester un équipement permanent, y compris après le projet de renouvellement urbain.

---



### Mots clés

#maisondesprojets #conseilcitoyen #co-construction  
#participation #urbain



**Poids :** 322.92 Ko

[Téléchargement](#) [4] [Favoris +](#) [2]



Fiche expérience : Psychologie Urbaine à Calais par le cabinet HURBA



## FICHE EXPERIENCE : Psychologie Urbaine à Calais par le cabinet HURBA

Psychologie urbaine dans les quartiers pour accompagner le renouvellement urbain et promouvoir la qualité de vie des habitants

---

### ✓ Plus-value et spécificités de la démarche

La démarche du Calaisis mise en place sur le quartier du Fort Rieulay marque une volonté politique d'être à l'écoute des habitants de ce site en attente d'un projet de renouvellement urbain structurant. Les habitants sont attachés à leur quartier et souhaitent s'y investir. C'est dans ce cadre de la phase d'attente du PRU que la mission « HURBA psychologie urbaine » a été engagée.

Hurba est un cabinet de psychologie urbaine intervenant dans l'accompagnement des projets de requalification des lieux de vie et de travail ainsi que dans le développement de la qualité de vie de ses usagers.

Ses interventions sont réalisées par des professionnels de la psychologie environnementale appliquée.

---



**Poids :** 256.85 Ko

[Téléchargement](#) [5] [Favoris +](#) [2]



Fiche expérience : Concertation et accompagnement dans le cadre d'une réhabilitation à Villers-Cotterêts

## ☒ FICHE EXPERIENCE : Concertation et accompagnement dans le cadre d'une réhabilitation à Villers-Cotterêts

Un accompagnement renforcé et participatif des locataires dans le cadre d'une réhabilitation de logements

---

### ✓ Plus-value et spécificités de la démarche

Dans le cadre d'une réhabilitation de logements sociaux qui induisait pour certains locataires une procédure de relogement, le bailleur social « Maison du CIL », avec l'appui d'un cabinet, a initié une démarche participative et de concertation afin de proposer un accompagnement soutenu pendant la réhabilitation.

---

### ✓ Mots clés

#concertation #participation #réhabilitation #relogement



Page 1 | 4

## cadre d'une réhabilitation à Villers-Cotterêts

**Poids :** 294.87 Ko

[Téléchargement](#) [6] [Favoris +](#) [2]

## Supports diffusés lors du Pop-Up (diaporamas...)

Ci-dessous, vous trouverez les éléments diffusés lors du Pop-Up en téléchargement :



## ***RAPPORT DE RECHERCHE***

*N° 2017 - 11*

### **LES DISCRIMINATIONS DANS L'ACCES AU LOGEMENT EN FRANCE :**

### **UN TESTING DE COUVERTURE NATIONALE**

---

JULIE LE GALLO, YANNICK L'HORTY, LOIC DU PARQUET, PASCALE PETIT

[www.tepp.eu](http://www.tepp.eu)

TEPP - Travail, Emploi et Politiques Publiques - FR CNRS 3435

## Un testing de couverture nationale

Poids : 542.94 Ko

[Téléchargement](#) [7] [Favoris +](#) [2]



## POP-UP RENOUVELLEMENT URBAIN

« Le quartier moteur »

Parcours A

**Atelier 1 : Le RU, levier d'équilibre socio-spatial du territoire**

Jeudi 12 avril 2018

Lieu :

Mons-en-Borœul.

## Diaporamas du parcours A : renouvellement urbain et politiques de peuplement

Poids : 4.06 Mo

[Téléchargement](#) [8] [Favoris +](#) [2]



# POP-UP RENOUVELLEMENT URBAIN

« Le quartier moteur »

Mercredi 11 et jeudi 12 avril 2018

Animatrice fil rouge : Marie SIOEN, chargée de mission, IREV.

---

## Diaporamas du parcours C : De la vocation à la déclinaison opérationnelle

Poids : 3.1 Mo

[Téléchargement](#) [9] [Favoris +](#) [2]



LA 3<sup>ème</sup> RÉVOLUTION INDUSTRIELLE  
EN HAUTS-DE-FRANCE

## Référentiel-Ressources Rev3

*pour le champ des politiques de  
renouvellement urbain*

Atelier IREV du 12 avril 2018



### **Diaporamas du parcours D - La transition, moteur du changement à accompagner**

**Poids :** 580.75 Ko

[Téléchargement](#) [10] [Favoris +](#) [2]



## Pop-Up Renouvellement Urbain « le quartier moteur »

Lectures conseillées / Quelques références bibliographiques

Avril 2018

### 1. Renouvellement urbain, NPNRU : généralités

**Loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine**

[http://www.legifrance.gouv.fr/jo/pdf/common/jo\\_pdf.jsp?numJO=0&dateJO=2014-02-22&numTexte=2&pageDebut=03138&pageFin=03148](http://www.legifrance.gouv.fr/jo/pdf/common/jo_pdf.jsp?numJO=0&dateJO=2014-02-22&numTexte=2&pageDebut=03138&pageFin=03148)

**Règlement général relatif au nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU)**

validé par le conseil d'administration du 16 juillet 2015

[http://www.anru.fr/index.php/fre/content/download/21902/325190/file/RGA\\_NPNRU\\_valide\\_CA\\_16\\_juillet\\_2015.pdf](http://www.anru.fr/index.php/fre/content/download/21902/325190/file/RGA_NPNRU_valide_CA_16_juillet_2015.pdf)

**Cadre d'intervention régional en faveur des quartiers de la Politique de la Ville 2017-2021**

Région Hauts-de-France, Délibération n° 20161396, 13 octobre 2016.

[http://delibinternet.hautsdefrance.fr/Docs\\_Pub\\_NR/CommissionPermanente/2016/10/13/DELIBERATION/20161396.pdf](http://delibinternet.hautsdefrance.fr/Docs_Pub_NR/CommissionPermanente/2016/10/13/DELIBERATION/20161396.pdf)

**Soutien de la Région Hauts-de-France au Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain**

Région Hauts-de-France, Délibération n° 20170046, 2 février 2017.

[http://delibinternet.hautsdefrance.fr/Docs\\_Pub\\_NR/CommissionPermanente/2017/02/02/DELIBERATION/20170046.pdf](http://delibinternet.hautsdefrance.fr/Docs_Pub_NR/CommissionPermanente/2017/02/02/DELIBERATION/20170046.pdf)

**Notebook Le projet urbain**

IREV, 2017. 98 p.

Le Notebook est un cahier d'exercice et d'éclairage pour accompagner les professionnels dans l'élaboration de leurs projets urbains. Il s'inscrit dans une logique de soutien aux projets locaux en lien avec la Politique de la ville et le Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU). Il s'adresse aux chefs de projet renouvellement urbain et politique de la ville, aux partenaires de ces projets (agents de l'État, bailleurs sociaux, collectivités), aux étudiants et aux habitants (notamment conseillers citoyens) intéressés par les questions urbaines.



**Etude nationale sur la prise en compte de la spécificité urbaine dans le cadre des programmes opérationnels régionaux 2014-2020**

CGET, octobre 2015. 93 p. + annexes

IREV - centre de ressources Politique de la ville Hauts-de-France

Bât. Arboretum • 7<sup>ème</sup> étage, 135 Bd Paul Painlevé - 59000 Lille • 03 20 25 10 29 • [contact@irev.fr](mailto:contact@irev.fr) • [www.irev.fr](http://www.irev.fr)

## avec le learning center ville durable de Dunkerque)

Cette bibliographie a été réalisée en partenariat avec le Learning Center Ville Durable de Dunkerque. Elle propose des ressources, accessibles en ligne ou disponible à l'IREV et/ou au centre de ressources du Learning Center autour des parcours thématiques proposés lors du Pop-up.

**Poids :** 1.52 Mo

[Téléchargement](#) [11] [Favoris +](#) [2]

## Au programme il y avait...

Comment le Renouvellement Urbain peut-il permettre au quartier de devenir moteur au sein de son territoire ? Le Pop-Up a permis d'explorer plusieurs pistes de réflexion : l'inscription du PRU dans le contrat de ville (notamment en réponse aux enjeux de cohésion sociale et développement économique), le développement de fonctions ou d'une vocation pour le quartier, l'intégration pleine et entière du quartier au sein de l'agglomération ou encore la contribution à un meilleur équilibre territorial en termes de peuplement et de relogement des personnes. Les enjeux de participation des habitants, de gestion urbaine de proximité, d'analyse patrimoniale ou encore de lien avec la Troisième Révolution Industrielle ont également été abordés dans le cadre d'ateliers dédiés, de visites de site et d'une soirée-débat.



→ Salle Salvador Allende, 2 Avenue René Coty à Monseigneur-Baroul.  
Face à l'hôtel de ville.

Métro = mairie de Mons

Le Pop-Up Renouvellement Urbain est un événement organisé par l'IREV : [www.irev.fr](http://www.irev.fr)



Avec le soutien de :



Programme du 12 avril 2018

**09h - 09h30 : Accueil café**

**09h30 - 10h : Ouverture de la journée**

- + Denis VINCIGER, conseiller régional, Conseil Régional Hauts-de-France
- + Magali DEBATTE, secrétaire générale aux affaires régionales, Préfecture Hauts-de-France, Présidente de l'IREV

**10h - 12h30 : parcours modulables (détail à l'intérieur de ce programme)**

**12h30 - 14h : déjeuner offert (buffet)**

**14h - 16h30 : parcours modulables (détail à l'intérieur de ce programme)**

**16h30 - 17h : conclusion et pot de clôture**

- + Sylvie RUBIN, directrice Union régionale Habitat Hauts-de-France
- + Anne VOITURIEZ, vice-présidente Politique de la ville, Métropole Européenne de Lille

IREV - centre de ressources Politique de la ville Hauts-de-France  
03 20 25 10 29 - [contact@irev.fr](mailto:contact@irev.fr) - [www.irev.fr](http://www.irev.fr)

## Programme détaillé du 12 avril - Pop-Up Renouvellement Urbain

**Poids :** 363.96 Ko

[Téléchargement](#) [12] [Favoris +](#) [2]

## Retour sur les visites de sites en photos

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

Dates: Mercredi 11 avril 2018 - 14:00 - Jeudi 12 avril 2018 - 18:00

**URL de la source (modifié le 12/12/2018 - 11:33):** <https://irev.fr/thematiques/renouvellement-urbain/pop-renouvellement-urbain-la-synthese-et-les-fiches-dexperience>

### Liens

[1] [https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/synthese\\_finale\\_version\\_26\\_juin\\_matin\\_0.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/synthese_finale_version_26_juin_matin_0.pdf)

[2] <https://irev.fr/javascript%3A%3B>

[3] [https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/fiche\\_exeperience\\_en\\_rue.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/fiche_exeperience_en_rue.pdf)

[4]

[https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/fiche\\_experience\\_le\\_lien\\_maisons\\_des\\_projets\\_mons\\_0.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/fiche_experience_le_lien_maisons_des_projets_mons_0.pdf)

[5] [https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/fiche\\_experience\\_hurba\\_calais\\_0.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/fiche_experience_hurba_calais_0.pdf)

[6] [https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/fiche\\_experience\\_accompagnement\\_locataires\\_maison\\_du\\_cil.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/fiche_experience_accompagnement_locataires_maison_du_cil.pdf)

[7] <https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/rr-dalton-france-11700.pdf>

[8] [https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/diaporama\\_total\\_parcours\\_a.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/diaporama_total_parcours_a.pdf)

[9] [https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/parcours\\_c\\_global.compressed.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/parcours_c_global.compressed.pdf)

[10] [https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/2018-04-12\\_reunion\\_rev3\\_et\\_nprou\\_v2.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/2018-04-12_reunion_rev3_et_nprou_v2.pdf)

[11] [https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/biblio\\_pop-up\\_renouvellement\\_urbain\\_mars2018.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/biblio_pop-up_renouvellement_urbain_mars2018.pdf)

[12] [https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/programme\\_pop-up\\_ru\\_-\\_livret.pdf](https://irev.fr/sites/default/files/atoms/files/programme_pop-up_ru_-_livret.pdf)