Retrouvez le compte-rendu des échanges, ainsi que les ressources présentées lors de cette rencontre du réseau des chefs de projets Politique de la Ville des Hauts-de-France.

Après un été chargé en actualité concernant la Politique la Ville, la rencontre du réseau Politique de la Ville de rentrée, organisée le vendredi 14 septembre à Lille, a réuni 23 chefs de projet Politique de la Ville des Hauts-de-France.

Les échanges nombreux ont permis d'aborder les thématiques suivantes:

- Stratégie GUP et abattement TFPB
- Actualités nationales et Pacte de Dijon
- Participation citoyenne et gouvernance des contrats de ville
- Accompagnement des porteurs de projet

Vous pouvez retrouver ci-dessous le compte-rendu complet de la rencontre.

14 septembre 2018

Réseau des chefs de projets Politique de la ville

Lieu : IREV – Lille **Date : 14 septembre, de 9h30 à 13h**

Ordre du jour :

- ✓ Programme de l'IREV
- ✓ Stratégie GUP et abattement TFPB
- ✓ Actualités nationales et révision du contrat de ville
- ✓ Participation citoyenne et gouvernance du contrat de ville

Stratégie GUP et abattement TFPB

La **Gestion Urbaine de Proximité** est un enjeu prégnant de la Politique de la Ville depuis son origine. Elle a été formalisée avec les contrats de ville 2000-2006 et a bénéficié d'une mise en œuvre plus systématique avec l'élaboration de la première génération des PRU.
Les démarches de Gestion Urbaine de Proximité visent à rehausser l'attractivité des quartiers par un renforcement de la gestion et des interventions, tant des organismes HLM que des collectivités et de l'ensemble des acteurs impliqués dans les quartiers. S'inscrivant dans la proximité, les démarches de GUP sont des leviers pour susciter la participation citoyenne.

Dispositif transitoire prolongé pour la durée des contrats de ville 2015-2020, **l'abattement de 30% de taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB)** dont bénéficient les bailleurs sociaux pour leur patrimoine en Quartier prioritaire de la Politique de la Ville a vocation à s'articuler avec les démarches de gestion urbaine de proximité pour répondre aux besoins spécifiques des quartiers. Un programme d'actions doit être établi en contrepartie de cet abattement : sur-entretien, gestion différenciée des espaces, régulation des usages, organisation de la présence de proximité, soutien aux personnels, mise à disposition de locaux…, les pistes d'actions sont nombreuses pour améliorer le cadre de vie des QPV. Il convient d'articuler pleinement ce programme avec les autres politiques et dispositifs et le contexte local (projet urbain, sécurité, développement social). L'avenant à la convention 2015-2020 doit être signé dans les semaines à venir. Il s'agit d'une occasion pour infléchir les grandes orientations, la méthodologie et le travail partenarial autour de l'abattement TFPB et plus globalement d'affirmer la nécessité d'une stratégie de GUP pour les territoires.

IREV • centre de ressources Politique de la ville Hauts-de-France
Bât. Arboretum • 7ème étage, 135 Bd Paul Painlevé - 59000 Lille • 03 20 25 10 29 • contact@irev.fr • www.irev.fr

Poids : 321.25 Ko
Téléchargement [1] Favoris + [2]

14 septembre 2018

GUP et TFPB : Les questions à se poser

Objectif 1 : Faire ressortir les points de rupture et les points d'appui pour avancer sur votre démarche GUP

Objectif 2 : Identifier les axes d'amélioration, les personnes ressources et les pilotes.

Historique de la démarche

- Avez-vous recensé les démarches passées sur le sujet avant la formalisation de 2016 ? (charte, formalisation d'un partenariat, convention ANRU 1,...)
- Si le site était en PRU, avez-vous fait une évaluation à la fin du PRU ?
- Est-ce que vous vous êtes appuyés sur ces démarches pour lancer les nouvelles conventions ?
- Quels étaient les partenaires associés et ont-ils évolués ?

Démarche et conventionnement actuel

- Avez-vous une démarche globale et une vision stratégique sur la GUP, associant les partenaires, au-delà de la démarche TFPB ?
- La démarche sur la GUP est-elle partagée en interne du service Politique de la Ville ?
- Concernant la convention TFPB :
- Avez-vous signé la convention TFPB 2016-2020 dès le démarrage ?
- Avez-vous été destinataire annuellement des documents justificatifs des actions mises en place grâce à la TFPB ?
- Avez-vous signé l'avenant 2018 ou est-il en cours de réécriture ?
- Avez-vous pu mener une évaluation/ faire un bilan à mi-parcours pour adapter cet avenant ?

IREV - centre de ressources Politique de la ville Hauts-de-France
Bât. Arboretum - 7ème étage, 135 Bd Paul Painlevé - 59000 Lille - 03 20 25 10 29 - contact@irev.fr - www.irev.fr

Poids : 211.47 Ko
Téléchargement [3] Favoris + [2]

27 AOUT 2018

Rédacteur : Yorgore PETIT

Point sur…

L'actualité de la Politique de la ville

Les ministres Jacques Mézard et Julien Denormandie ont présenté le 18 juillet 2018 en conseil des ministres la nouvelle feuille de route de la politique de la ville. Huit mois après l'appel à la mobilisation nationale pour les quartiers lancé par le président de la République à Roubaix-Tourcoing, cette feuille de route nationale permet de tenir compte des enseignements de la démarche de co-construction, synthétiser les différentes annonces gouvernementales et présidentielles et intègre les engagements des collectivités, entreprises et associations.

S'engage dès lors une nouvelle étape qui devra se traduire par une révision des contrats de ville pour début 2019 et devrait permettre la remobilisation de l'ensemble des acteurs publics et privés en faveur des quartiers prioritaires et de leurs habitants.

« La France, une chance : mobilisation nationale pour les habitants des quartiers »

Cette communication fait suite au processus de co-construction qui s'est déroulé depuis novembre 2017 :

- Une dizaine de groupes de travail nationaux animés par le CGET ;
- Des groupes de travail locaux, animés en début d'année par les Préfectures ;
- L'élaboration du rapport « VIVRE ENSEMBLE, VIVRE EN GRAND POUR UNE RECONCILIATION NATIONALE », piloté par Jean-Louis Borloo et remis au Premier Ministre au printemps ;
- Des contributions des têtes de réseau (Fédération des centres sociaux et socioculturels de France, Union sociale pour l'habitat, Question de ville, Pas Sans Nous, etc.) ;
- Un avis du Conseil National des Villes.

Cette démarche a abouti au mois de mai à la publication des « CAHIERS DE LA CO-CONSTRUCTION » et à une allocution du Président de la République qui préfigurait la feuille de route nationale. Ces orientations ont été traduites en *trois approches d'intervention, elles-mêmes déclinées en une quarantaine d'actions*. L'ensemble de ces mesures sera regroupé en *cinq grands programmes d'intervention*, qui seront co-pilotés par le ministère de la cohésion des territoires et les ministères sectoriels au niveau national : sécurité et prévention de la délinquance, éducation et petite enfance, emploi et insertion professionnelle, logement et cadre de vie, renforcement du lien social.

IREV • centre de ressources Politique de la ville Hauts-de-France
Bât. Arboretum • 7ème étage, 135 Bd Paul Painlevé - 59000 Lille • 03 20 25 10 29 • contact@irev.fr • www.irev.fr

Le point sur l'actaulité de la politique de la ville après les annonces en conseil de ministre de juillet 2018.

Poids : 367.54 Ko
Téléchargement [4] Favoris + [2]

Dates: Vendredi 28 septembre 2018 - 10:15
Thématiques: Politique de la ville - DSU [5]
Publié le 28 septembre 2018

URL de la source (modifié le 28/09/2018 - 14:30): https://www.irev.fr/actualites-0/reseau-politique-de-la-ville-le-1409-lille

Liens
[1] https://www.irev.fr/sites/default/files/atoms/files/2018.09.14_cr_reseaupv_lille_1.pdf
[2] https://www.irev.fr/javascript%3A%3B
[3] https://www.irev.fr/sites/default/files/atoms/files/2018.09.14_questionnaire_tfpb_et_gup.pdf
[4] https://www.irev.fr/sites/default/files/atoms/files/point_sur_actualite_pv_2018_08.pdf
[5] https://www.irev.fr/taxonomy/term/3692